

IMMOBILIER



“

GUELMIM-OUED NOUN: 300 MILLIONS DE DH POUR LA CRÉATION DE ZONES INDUSTRIELLES

”

Une convention de partenariat visant à établir des Zones d'Activités Économiques (ZAE) dans les provinces de la région de Guelmim-Oued Noun a été signée, lundi à Rabat, par le ministre de l'Industrie et du Commerce, Ryad Mezzour, et la présidente du Conseil régional de Guelmim-Oued Noun, Mbarka Bouaida.

Cette convention, destinée à améliorer l'attractivité territoriale des régions et à renforcer leur compétitivité économique, prévoit notamment la réalisation de trois nouvelles ZAE dans les provinces de Guelmim, Sidi Ifni et Assa Zag, ainsi que l'achèvement de la ZAE de El Ouafia, et les travaux hors sites de la ZAE « cactopole » d'Asrir.

En vertu de cette convention portant sur la période 2024-2027, le MIC s'engage à apporter une contribution financière de l'ordre de 200 millions de dirhams (MDH) et à appuyer la mise en œuvre de ce programme dans toutes les démarches nécessaires.

Le Conseil régional s'engage, quant à lui, à apporter une contribution financière de 100 MDH et à assurer la réalisation des études de positionnement, techniques et financières, la réalisation des travaux in-site et hors-site et la réalisation des travaux objet de la convention en fonction des études réalisées et des contrats conclus.

S'exprimant à cette occasion, Mezzour a déclaré : « la signature de cette convention constitue un véritable catalyseur pour le développement industriel de la région et le renforcement de son attractivité territoriale ».

Et d'ajouter que l'État affirme son engagement à stimuler une économie régionale solide et génératrice d'emploi et de richesses, en mettant à la disposition des investisseurs des plateformes d'accueil à des conditions de qualité et de prix compétitifs.

Pour sa part, Mbarka Bouaida a souligné que les ZAE, qui sont des infrastructures prometteuses pour l'avenir de la région, devront jouer un rôle clé dans l'attractivité des investisseurs, et la création d'emplois dans divers secteurs.

En outre, Bouaida a noté que la région Guelmim-Oued Noun attire désormais des projets liés aux énergies renouvelables et à l'hydrogène vert, ce qui témoigne du potentiel de ces zones dans leur ensemble.

Les trois nouveaux projets de ZAE portent respectivement sur une superficie de 100 Ha pour la province de Guelmim, dont un projet d'achèvement des travaux hors sites de la cactopole, 80 Ha pour la commune de Sidi Ifni et 45 Ha pour la commune de Assa.

L'acquisition du foncier nécessaire à la réalisation du projet revient aux collectivités territoriales qui s'engagent également à assurer l'appui nécessaire à la mise en œuvre du programme.